

# Bina müzayedeleri

İş dünyasının dinamik ve hızlı tempolu ortamında, başarı için değişiklik yapabilme ve yeni fırsatları arayabilme yeteneği hayati öneme sahiptir. Bir şirket ne kadar büyükse, büyük değişiklikler yapmak o kadar zor ve maliyetli olur. **Bina müzayedeleri**, şirketlere sektörleri daha kolay deneyimleme veya değiştirme imkanı sağlar.

## Gereksinimler

- Seviye 20'de açılır (Limited Şirket)
- Binaların 5. seviyede olması ve/veya %95+ verimliliğe sahip olması gerekir.

## Müzayedede Bina Satmak

- Satıcı, Bina menüsünden binasını müzayedeye gönderebilir.
- "Müzayedeye Gönder"i seçin.
- Binanın müzayedeye gönderilebilmesi için çalışmıyor olması lazım.



Bina müzayedeye gönderildiğinde inşaat alanı boşalacaktır.

Bina artık kontrol edilemeyecektir (üretim, satış, seviye düşürme, yıkma, robot ekleme.)

Bina artık Yönetim Giderlerine dahil olmayacaktır.

Bina bir kere Müzayedeye gönderildikten sonra bu kesindir ve geri alınamaz.

## Bina Müzayedesi



Bina müzayedeleri Borsaya tıklayıp ardından Müzayede Tokmağına tıklayarak erişilebilir.

---



## Müzayede

- Müzayedeler evrene özeldir.
  - Müzayedeler, birinci fiyat kapalı teklif müzayedeleridir.
  - En yüksek teklifi veren kazanır.
  - Diğer oyuncuların teklifleri gizlidir.
  - Müzayedeler 24 saat sürer.
  - Minimum teklif binanın hurda değeridir (ansiklopediye bakın).
  - Müzayede sonunda kazanan tekliften %20 komisyon kesilir.
  - Aynı anda birden fazla binayı açık artırmaya eklemek simboost ödemeyi gerektirir (Bir (1) binayı açık artırmaya göndermek ücretsizdir). İkinci binayı açık artırmaya göndermek on beş (15) Sim Boosts, daha sonra açık artırmaya gönderilen her ek bina için ise otuz (30) simboost ödemek gerekir.
- 

## Alıcı

- Alıcılar istedikleri kadar binaya teklif verebilirler.
  - Alıcıların müzayedeye teklif vermek veya kazanmak için boş bir bina alanına ihtiyacı yoktur.
  - Teklifler müzayede sona erdiğinde sonuçlandırılır. Müzayede süresince teklifler herhangi bir zamanda geri çekilebilir.
  - Müzayede sonunda yeterli paranın bulunmaması durumunda teklif diskalifiye edilir.
  - Müzayedeye çıkarılan her bina hakkında tüm bilgiler gösterilecektir. (Seviye, Tür, Restoran Puanı, Oturma Düzeni, Verimlilik, Robotlar ve Minimum Teklif.)
  - Alıcılar geçmişteki Benzer müzayede bilgilerini 10 Sim Boost karşılığında öğrenebilirler. Satın alım 24 saat boyunca geçerli kalır ve bina türüne göredir. (Restoran için Benzer müzayedeler bilgisini satın almak, sadece restoranlar için geçmiş müzayede sonuçlarına erişmenizi sağlar.)
- 



Üstteki resim: "Teklifiniz" dahil olmak üzere Restoranda gösterilen bilgiler.

Altteki resim: Verimlilik bilgisi dahil Maden bilgisi (Aşağıda verimlilik bilgisi ile ilgili detaylar verilmiştir.)



Üstteki resim: Bina müzayedesine ilişkin bir görüntü. Tekliflerinin hangi binada olduğunu yeşil olarak gösterir.

Alttaki Resim: 10 Simboost karşılığı satın alındıktan sonra 24 saat süren benzer müzayedeler gösterilmektedir. Sayılardan oluşan (6/8, 1/1) ifadeler Geçerli/Tüm tekliflerdir. İlk sayı ikinci sayıdan düşükse; bu Geçersiz bir tekliftir. Geçersiz teklifler diskalifiye edilen teklifleri ifade eder (açık artırma sonunda yeterli nakit olmaması durumu).



Alttaki Resim: **Benzer Müzayedeler** hala mevcut olduğunda binaların üzerinde büyüteç görünecektir.



Üstteki Resim: **Sarı yer imi**, tanıtılan bir müzayedeyi (Simboost karşılığı) gösterir. Tanıtılan müzayedeler, bina müzayedelerinin en üstünde görünür.

Verimlilik

Verimlilik	Aralık	Kategori
------------	--------	----------

%100	%100	Mükemmel
%98+	%98-%100	Olağanüstü
%95+	%95-%97	Çok iyi
%91+	%91-%94	İyi
%86+	%86-%90	Kullanılabilir
%80+	%80-%85	Kötü
Çöp	%0-%79	Çöp

## Müzayede Sonu

- Bir müzayedenin sonunda, müzayede sonucunu belirlemek için bir süre Bekleyen Onay olur.
- Kişisel Asistan, şirketleri (alıcı, satıcı) müzayede sonuçları hakkında bilgilendirecektir (Kazandı, Kaybetti, Diskalifiye Oldu).
- Teklif veren olmaması durumunda; bina NPC tarafından satın alınacaktır. Minimum teklif eksi %20 kesinti sonrası ücret satıcıya verilecektir.
- Kazanılan bina Yeniden Konumlandırma Kuyruğuna yerleştirilir (oyuncu tarafından yerleştirilecektir). Yeniden Konumlandırma Kuyruğu 35 bina ile sınırlıdır; binalar üzerinde sınırlı kontrol; ve Yönetim Genel Giderlerine sayılır.
- Yeniden Konumlandırma Kuyruğunda en az bir (1) bina varsa, Yeniden Konumlandırma Kuyruğu haritanın sağ alt köşesinde gösterilecektir.
- Müzayededen kazanılan ve **Yeniden Konumlandırma Kuyruğundaki** bina(lar) hurdaya çıkarılabilir veya Bina Açık Artırmalarına geri gönderilebilir. **Not:** robotlu binalar Yeniden Konumlandırma Kuyruğundan çıkarılamaz.
- Yeniden Konumlandırma Sırasından bina yerleştirmek için; boş bir inşaat yuvası olması gerekir.
- Bir bina yerleştirildiğinde, bina yerleştiriliyor olarak gösterilecektir. Gerekli zaman, bina seviyesinin temel inşa süresi ile çarpılmasıdır. (örneğin, 10. seviye bir fabrika 30 saat alacaktır). Robotları olan binalar, yerleştirilme bekleme süresine eklenmez.



Yukarıdaki Resim: Haritanın sağ alt köşesinde gösterilen Yeniden konumlandırma simgesi.

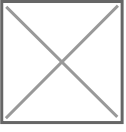
Alttaki resim: Seviye 7 maden, yerleştiriliyor.



## Filtrelemeyi kullanma

Müzayede farklı şekillerde filtrelenebilir. Not: Tanıtılan müzayedeler her zaman en üstte gösterilir.

- Hepsi, Müzayedelerim, Tekliflerim
- Kalan Zamana göre filtrele (varsayılan)
- Binaya göre filtrele
- Seviyeye göre filtrele
- Verimliliğe göre filtrele



Eğer seçilmiş filtre varsa, "Filtreyi sıfırla" ya tıklayarak varsayılanına dönülebilir.



Notlar:

- Oyuncular Mimar Başarımını müzayede aracılığıyla kazanabilirler.
- Banka bonusu bina yerleştirilene kadar geçerli olmayacaktır.
- Maden, Petrol Kuyusu veya Taş Ocağı müzayededekeyken verimlilik azalmaz.
- Verimlilik , Yeniden Konumlandırma Kuyruğundayken azalır.

Bu rehber [The Center](#) tarafından oluşturulup,

[Unexpected Company](#) tarafından tercüme edildi,

[Teknofrost](#) tarafından düzenlenerek güncel tutulmaktadır.

Revision #1

Created 25 July 2025 16:55:13 by The Center

Updated 25 July 2025 16:55:38 by The Center