

Przewodnik budowy

Stworzone przez The Center, przetłumaczone przez **MMS Poland**

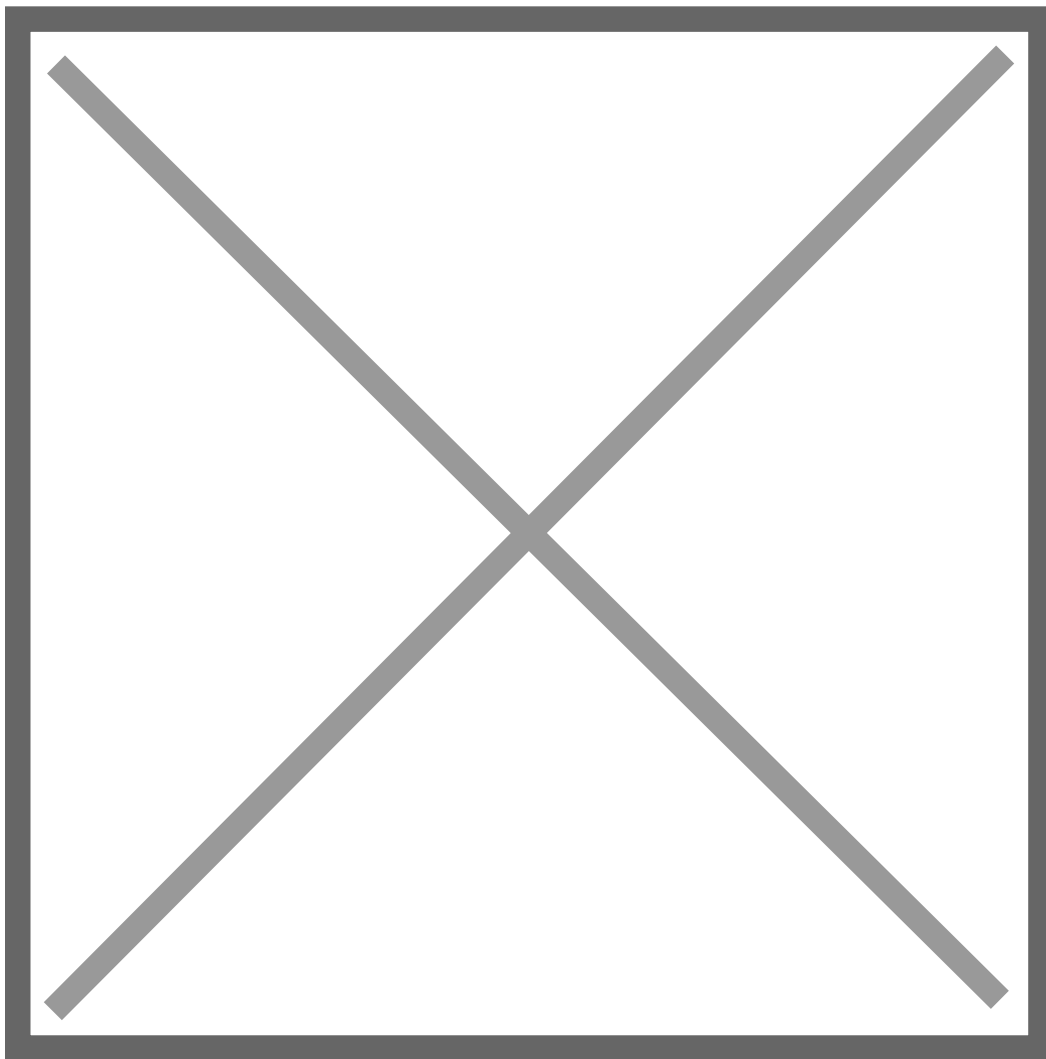
PRZEGLĄD

Branża budowlana składa się z trzynastu (13) zasobów i pięciu (5) budynków. W tym przewodniku omówimy trochę tę branżę - co jest potrzebne do wybudowania nowego budynku? Co jest potrzebne, aby ulepszyć istniejący budynek? Omówimy również burzenie budynków i jakość materiałów przy budowie.

Zasoby

Zasobami branży budowlanej są :

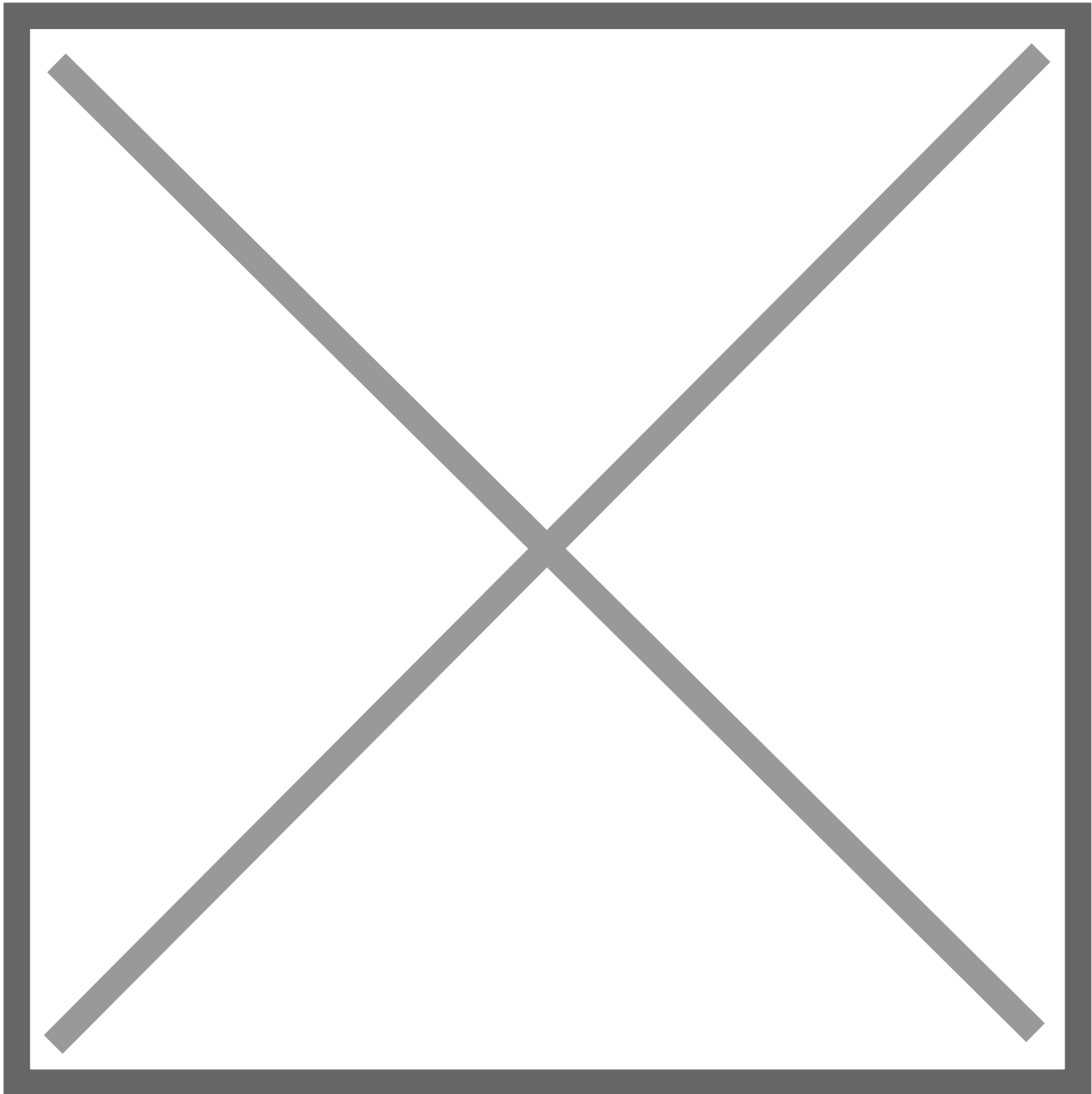
Drewno, zbrojony beton, cegły, cement, glina, wapno, stalowe belki, deski, okna, narzędzia, zespoły budowlane, buldożer oraz badania materiałów.



Budynki

Budynkami w omawianej branży są :

Kamieniołom, Betoniarnia, Fabryka budowlana, Sklep z artykułami budowlanymi oraz Główny wykonawca.



Kamieniołom produkuje wapno, glinę oraz piasek z wykorzystaniem zasobności tak jak platformy wiertnicze oraz kopalnie. Zasobność zmniejsza się o 0.032% dziennie (około 1% miesięcznie).

Betoniarnia produkuje zbrojony beton, cegły i cement.

Fabryka budowlana produkuje stalowe belki, deski, okna i narzędzia.

Sklep z artykułami budowlanymi (detaliczny) sprzedaje cegły, cement, deski, okna i narzędzia.

Główny wykonawca produkuje zespoły budowlane.

Buldożer jest produkowany w fabryce samochodów.

Badania materiałów powstają w laboratorium chemicznym.

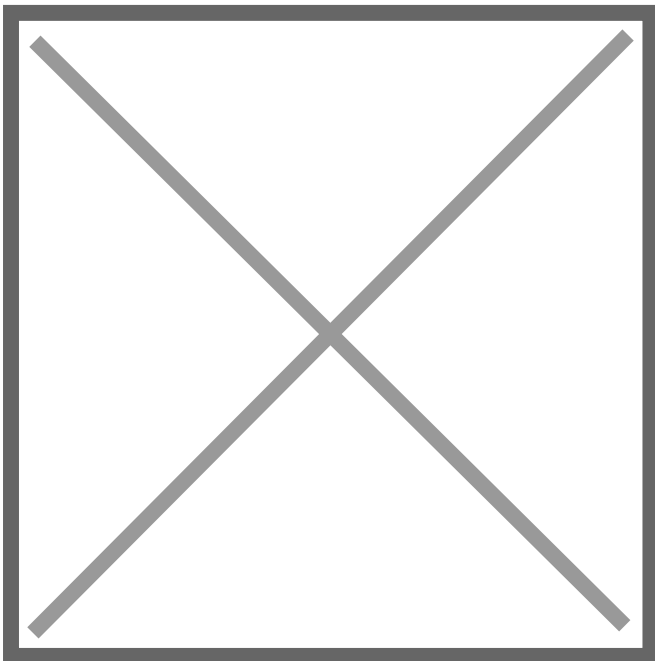


Zespoły budowlane są unikalne. Są one potrzebne **tylko** do budowy nowych budynków i ich ulepszeń. Zauważ, że produkcja zespołów budowlanych musi być wykonywana w **wielokrotności liczby osiem (8)**. Koszt buldożera może spowodować, że koszt Twoich jednostek będzie wyższy niż normalnie. **Zespoły budowlane potrzebują 0.125 buldożera**. Oznacza to, że z jednego buldożera można zbudować 8 zespołów budowlanych. Jeśli stworzyłeś 1 zespół budowlany, to cena 1 pełnego buldożera będzie użyta. Jeśli stworzyłeś 2 zespoły budowlane, cena 1 pełnego buldożera zostanie podzielona między nie. I tak dalej, aż do prawidłowej liczby 8.

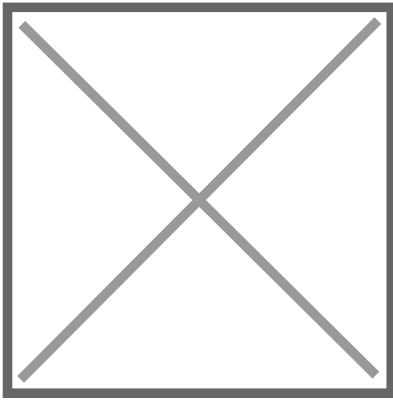
BUDOWA NOWYCH BUDYNKÓW I ICH ULEPSZANIE

Budowa budynków i ulepszenia budynków wymagają zasobów zamiast gotówki (\$). Następujące zasoby są potrzebne do wyżej wymienionych czynności:

Zbrojony beton, cegły, deski i zespoły budowlane.



Kiedy budujesz nowy budynek lub ulepszasz istniejący, pojawi się menu, które pokazuje potrzebne zasoby. Koszty pieniężne są **przybliżoną** wartością potrzebnych zasobów. Wartość rynkowa może się różnić od tej wartości referencyjnej. Aby zaoszczędzić na kosztach budowy i/lub modernizacji, sugeruje się znalezienie materiałów taniej poprzez kontrakty.



Podczas próby ulepszenia budynku zostanie zweryfikowana ilość materiałów, które posiadasz. Zostaną one pobrane z Twojego magazynu. Jeśli nie będziesz posiadał któregoś z wymaganych materiałów to zostanie wyświetlona opcja do ich kupna z giełdy.

bf597530-b90f-4015-85aa-b4112192d840.png

Koszt referencyjny:

Tyle powinno kosztować ulepszenie, jeśli wszystkie zasoby budowlane zostały pozyskane po cenach referencyjnych. Ceny referencyjne są stałe i służą do wyceny wartości budynków. Możesz znaleźć referencyjne koszty ulepszenia w encyklopedii.

Inflacja kosztów (oszczędności):

Ile Twój rzeczywisty koszt ulepszenia różni się od wartości referencyjnej. Liczba ujemna oznacza, że budujesz tanio.

To sprawia, że ważne jest, aby pozyskiwać materiały poprzez kontrakty taniej niż po cenach giełdowych. Właściwe planowanie i emisja obligacji w odpowiednim momencie mogą pomóc w najbardziej efektywnym ulepszaniu budynków.

WARTOŚĆ BUDYNKÓW

Wartość budynków (ang. BV - Building Value) to sposób, w jaki gra oblicza **wartość referencyjną** budynków. Wartość budynków to wartość odzyskanych materiałów budowlanych odzyskanych z rozbiórki wszystkich Twoich budynków.

Farma poziom 1 Wartość odzyskanych materiałów wynosi \$6,900

Farma poziom 5 to $5 \times \$6,900$ czyli \$34.500

Kwota \$34,500 to całkowita wartość Farmy na poziomie 5

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Podczas ulepszania budynków koszty budowy są definiowane jako:

““Utracona” wartość podczas ulepszania ponad 2 poziom z powodu zawyżonej ceny materiałów konstrukcyjnych”

Tak jest pokazana różnica między **kosztami materiałów** budowlanych a kosztami **referencyjnymi**.

BURZENIE BUDYNKÓW

Jeśli budynek jest na poziomie 1 lub 2, otrzymasz zwrot całej zainwestowanej kwoty. Każdy budynek powyżej poziomu 2, który zostanie zburzony, nie otrzyma zwrotu całej zainwestowanej kwoty. Zburzenie budynku na poziomie 5 zwróci pięciokrotność budynku na poziomie 1.

Przypadek pierwszy:

Zasoby budowlane dla plantacji poziomu 5:

Poziom 1	\$6,900
Poziom 2	\$6,900
Poziom 3	\$13,800
Poziom 4	\$20,700
Poziom 5	\$27,600
łącznie	\$75,900

Gdybyśmy zburzyli ten budynek na poziomie 5, otrzymalibyśmy z powrotem zasoby budowlane o wartości:

Poziom 1	\$6,900
Poziom 2	\$6,900
Poziom 3	\$6,900
Poziom 4	\$6,900
Poziom 5	\$6,900
łącznie	\$34,500

Czyli tracimy na tej operacji $\$75,900 - \$34,500 = \$41,400$

Przypadek drugi:

Zasoby budowlane dla platformy wiertniczej poziomu 2:

Poziom 1	\$69,000
Poziom 2	\$69,000
Łącznie	\$138,000

Gdybyśmy zburzyli ten budynek na poziomie 2, otrzymalibyśmy z powrotem zasoby budowlane o wartości:

Poziom 1	\$69,000
Poziom 2	\$69,000
Łącznie	\$138,000

Czyli w tym przypadku nie tracimy nic, bo materiały do drugiego poziomu zostają w pełni zwracane.

Materiały odzyskane podczas wyburzania zostaną zwrócone w jakości zero (q0). Podczas wyburzania i/lub obniżania poziomu budynków materiały są zwracane po cenie referencyjnej:

Zbrojony beton \$166.66

Cegły \$2.16

Deski \$9.08

Zespoły budowlane \$2501.71

Uwaga: Jeśli poszukujesz budynków z zasobnością zobaczysz zmienne ceny materiałów budowlanych w swoim magazynie.

JAKOŚĆ

Nie ma żadnej korzyści z posiadania wyższej jakości materiałów dla nowych konstrukcji i ulepszeń.

Wyższa jakość cegieł, cementu, desek, okien i narzędzi może być użyta do szybszej sprzedaży przedmiotów w sklepie z artykułami budowlanymi.

Buldożery i zbrojony beton mogą być potrzebne w niszach rynkowych dla zamówień rządowych i dla osiągnięć (Know-it-all i Naukowiec).

Zespoły budowlane są jak transport. Nie mogą mieć jakości.

PODSUMOWANIE

Branża budowlana jest pełna możliwości do odkrycia. Jeśli jesteś nowy w grze lub chcesz zmienić branżę, budownictwo może być tym, czego szukasz.

Pamiętaj, aby przy planowaniu nowych budynków lub modernizacji istniejących budynków szukać kontraktów na tańsze materiały niż te w cenie giełdowej.

Revision #1

Created 27 July 2025 17:06:48 by The Center

Updated 27 July 2025 17:07:06 by The Center